



(Oportunidad Patrimonial en Playa del Carmen | A 800 m de Playa Xcalacoco <

Balam Tun, Playa del Carmen

Venta: \$1,299,000

Renta: Precio por confirmar

2

Recámaras

1

Baños completos

1

Medios baños

69 m²

Construcción

107.4 m²

Terreno

casa

Tipo

Descripción

(Oportunidad Patrimonial en Playa del Carmen | A 800 m de Playa Xcalacoco <

Descubre el equilibrio perfecto entre ubicación, privacidad y valor de inversión en el fraccionamiento Balam Tun. Una propiedad lista para habitar o rentar, situada a pocos minutos caminando de una de las playas más tranquilas y exclusivas de la zona norte de Playa del Carmen.

➤ Valor de inversión: \$1,299,000 MXN

➤ Especificaciones:

- Terreno: 107.4 m² | Construcción: 69 m²
- 2 habitaciones confortables
- 1.5 baños
- Cocina integral equipada y ventiladores de techo

- Patio privado de 40 m² con potencial de diseño exterior
- Estacionamiento asignado
- Acceso controlado y seguridad 24/7

El Valor de la Ubicación:

Vivir o invertir a 800 metros del mar por debajo del millón y medio de pesos es una oportunidad poco frecuente en la Riviera Maya. Ideal como residencia vacacional, vivienda familiar o activo generador de rentas.

Nota importante: Adquisición únicamente mediante pago de contado (recursos propios). No se aceptan créditos hipotecarios.

Galería



Contacto

Zamna Real Estate
Coordinación comercial
WhatsApp: +529841362816